

BANDO DI SELEZIONE

BE MY STORE - BRESCIA

Progetto per lo Sviluppo di nuove imprese nel Centro Storico di Brescia

Premessa e finalità

Il bando **Be my Store Brescia** (di seguito: il Bando) nasce su iniziativa del gruppo Coop Lombardia e del Comune di Brescia con l'obiettivo di promuovere la rigenerazione e la riqualificazione urbana in aree che, soprattutto negli ultimi anni, hanno visto impoverirsi il proprio tessuto economico e sociale.

Il bando intende selezionare un massimo **10 imprese** che operano nel settore merceologico del **commercio al dettaglio, della produzione, dei servizi e della manifattura**, per favorirne il nuovo insediamento nel centro storico.

Le attività dovranno porre particolare attenzione almeno ad uno dei seguenti temi:

- 1 - artigianato locale
- 2 - promozione delle tradizioni e del territorio
- 3 - qualità delle materie prime, prodotti e servizi offerti
- 4 - connessione con altre imprese locali
- 5 - interazione con la comunità di cittadini
- 6 - sostenibilità ambientale
- 7 - impatto sociale
- 8 - promozione del turismo

Obiettivi:

Offrire agli imprenditori una serie di strumenti che agevolino l'inserimento e l'avvio della loro attività sul territorio, andando a premiare quelle proposte che meglio sapranno contribuire alla rigenerazione del tessuto urbano nel centro storico di Brescia.

Andare a creare una sorta di nuova "mappa dello shopping" che evidenzi gli esercizi vecchi e nuovi presenti all'interno del centro storico (mura venete) di Brescia oltre all'area di insediamento del centro commerciale Nuovo Flaminia (Via Corsica e limitrofe) e che contraddistingua i 10 spazi nati grazie al progetto con il brand "Be my Store".

Oggetto

Le 10 imprese selezionate saranno così suddivise:

- In via preferenziale, un numero minimo di **5 startup** (intendendosi per tali: imprese ancora non formalmente costituite oppure la cui fondazione sia successiva al 1° gennaio 2017);
- Secondariamente, e fino al raggiungimento del numero complessivo massimo sopraindicato (10), **5 imprese già consolidate** interessate ad aprire una nuova filiale, sede, ufficio.

Il supporto fornito da Coop Lombardia e da Genera alle imprese selezionate comprende:

- Un contributo iniziale a fondo perduto (per tutti), da erogare in una o più soluzioni;
- Una formazione specialistica (6 moduli, 48 ore totali) su temi attinenti la gestione e la promozione dell'impresa: Strumenti e software gestionali; Finanza d'impresa; Web Marketing; e-Commerce; Gestione del cliente; Branding e Allestimenti (per tutti);
- L'assistenza legale e amministrativa per la gestione efficace delle varie procedure d'avvio attraverso l'identificazione di un mentore dedicato (assistenza rivolta solo ai progetti in fase di start up);
- Monitoraggio e reporting sullo stato di avanzamento delle imprese nel primo anno di progetto (per tutti).

Soggetti Destinatari

Il Bando è rivolto:

- Alle startup profit di natura privata aventi sede operativa o che avranno sede operativa nel centro storico di Brescia (all'interno delle mura venete) o nell'area di insediamento del centro commerciale Nuovo Flaminia (Via Corsica e limitrofe).
- Alle imprese profit consolidate di natura privata che apriranno una nuova filiale, sede, ufficio nel centro storico di Brescia (all'interno delle mura venete) o nell'area di insediamento del centro commerciale Nuovo Flaminia (Via Corsica e limitrofe).
- Le startup e le imprese consolidate devono essere impegnate in uno dei seguenti campi:

- 1) produzione artigianale e manifatturiera in tutte le sue forme, da quelle tradizionali a quelle di ultima generazione;
- 2) commercio e rivendita al dettaglio;
- 3) servizi e industria della conoscenza

Non possono accedere al Bando:

- gli enti pubblici;
- le istituzioni private ma qualificabili come organismi di diritto pubblico;
- gli enti ecclesiastici/religiosi;
- gli enti nel cui statuto non compaia come finalità principale la produzione e/o il commercio e/o la rivendita di prodotti e/o la produzione di servizi;
- attività riguardanti le lotterie, le scommesse e le case da gioco. Gestione apparecchi che consentono le vincite in denaro, funzionanti a monete o gettoni.

Modalità di presentazione della domanda e scadenza dei termini di presentazione

Per partecipare alla selezione di cui al presente Bando, i Soggetti Destinatari, devono a pena di esclusione, compilare in ogni sua parte il modulo "Domanda di ammissione al Bando" al www.bemystore.it e sulla pagina web dedicata del Comune di Brescia, seguendo le istruzioni riportate nell'apposita sezione a partire dall'11 febbraio 2019 e non oltre la scadenza del **10 maggio 2019 entro le ore 13.00**.

Lungo tutta la durata del bando (11 febbraio 2019 – 10 maggio 2019), nella pagina web dedicata al bando www.bemystore.it, sarà scaricabile tutto il materiale necessario a presentare le domande.

Gli immobili sede delle nuove attività saranno inoltre riconoscibili, in città, grazie ad un'apposita comunicazione con i riferimenti a BE my Store all'esterno delle attività chiuse.

Soggetti selezionatori

La giuria incaricata di esaminare i progetti, votarli e nominare i vincitori (di seguito: la Giuria) sarà così composta:

- 1 membro del Comune di Brescia (Dipartimento Commercio e/o DUC)
- 1 rappresentante di Coop Lombardia
- 1 rappresentante di Genera
- 1 rappresentante dell'Università di Brescia (Dipartimento o Facoltà di economia).
- 1 rappresentante di Immobiliare Turchese Srl.

Le decisioni dalla Giuria assunte in fase di valutazione definitiva per la definizione dei 10 progetti ammessi ai contributi, sono inappellabili.

Requisiti e criteri di valutazione

La Giuria adotterà i seguenti criteri di valutazione delle proposte ricevute:

- Coerenza delle attività previste con gli obiettivi del presente bando (25/100);
- Rilevanza e pertinenza dell'iniziativa rispetto al contesto di riferimento (20/100);
- Auto sostenibilità dell'iniziativa a fronte del contributo a fondo perduto (20/100);
- Completezza e articolazione del piano economico (20/100);
- Livello del finanziamento con mezzi propri o di terzi (10/100);
- Solidità e competenze del team (05/100)

Premialità

Sarà riconosciuta una premialità in termini di punteggio a:

- Le imprese di proprietà di un titolare Under 35 o il cui Organo di Gestione / Amministratore sia costituito da almeno il 50% dei membri di età inferiore ai 35 anni (+ **5 punti**);
- Le imprese di proprietà di un titolare Over 55 o il cui Organo di Gestione / Amministratore sia costituito da almeno il 50% dei membri di età superiore ai 55 anni (+ **5 punti**);
- Le imprese ad alto valore cooperativo, ovvero in forma giuridica cooperativa o con un modello di business basato sui principi della sharing

economy secondo la definizione della CE ripresa nella proposta di legge Tentori in discussione alla Camera del Parlamento italiano (+5 punti);

- Le imprese il cui insediamento sia (o sia previsto) nei pressi del Centro Commerciale con particolare riferimento alla zona di Viale Corsica (+10 punti).

Modalità di selezione:

Nel periodo successivo alla chiusura del bando (10 maggio 2019 – 6 giugno 2019) la Giuria lavorerà alla selezione dei progetti pervenuti.

Il 10 giugno 2019 saranno resi pubblici sul sito www.bemystore.it e sulla pagina web dedicata del Comune di Brescia i risultati del bando, i nomi delle 10 realtà selezionate.

Gli elenchi definitivi dei soggetti partecipanti, con relativo punteggio, potrà essere oggetto di visione da parte dei soggetti non ammessi al contributo, previa richiesta scritta in via elettronica al seguente [indirizzo: info@bemystore.it](mailto:info@bemystore.it)

Entità e forma dei contributi

I 10 soggetti selezionati riceveranno un contributo complessivo equivalente a €. 150.000, da ripartire tra i soggetti selezionati e suddiviso e corrisposto con le seguenti modalità:

- € 100.000, verranno corrisposti mediante versamento di contributi economici a ciascuna impresa selezionata, pari ad una frazione dell'importo sopra previsto diviso per il numero dei soggetti selezionati.
- € 40.000, verranno corrisposti attraverso la realizzazione di un percorso formativo a cui ciascun soggetto selezionato potrà partecipare; il percorso formativo si svilupperà attraverso 6 sessioni formative che saranno organizzate, nell'arco dell'anno 2019, a cura di Genera SpA; i percorsi formativi saranno in parte comuni a tutte i soggetti selezionati ed in parte specificamente dedicati agli stessi o a categorie;
- € 10.000, verranno corrisposti attraverso un servizio di monitoraggio e di reporting sullo stato di avanzamento delle imprese per il primo anno del progetto.

Si precisa che qualora i soggetti selezionati fossero inferiori a 10, il Bando conserverà la propria efficacia sino ad un numero minimo di 5 soggetti selezionati; conseguentemente, il contributo complessivo sopra previsto sarà ridistribuito nelle forme previste tra gli stessi soggetti selezionati. Qualora i soggetti selezionati fossero inferiori a 5, il Bando non avrà esecuzione ed il contributo sopra previsto sarà devoluto a progetti sociali o culturalmente rilevanti condivisi con l'Amministrazione comunale.

Monitoraggio, verifiche, controlli e decadenza

I soggetti selezionati dovranno avviare l'attività entro 120 giorni dalla comunicazione di approvazione del progetto e darvi continuità per almeno i primi due anni.

Al riguardo, è previsto, da parte di un incaricato del Comune di Brescia e di Genera, un'azione di monitoraggio e reporting sullo stato di avanzamento delle imprese per l'ottenimento cadenzato dei contributi.

In particolare:

- I soggetti selezionati con una cadenza trimestrale dovranno relazionare circa l'effettivo stato d'avanzamento del progetto;
- Genera spa sulla base della presentata relazione di verifica, avrà il compito di svolgere, anche senza alcun preavviso, i controlli finalizzati a confermare quanto relazionato dal soggetto selezionato;
- in caso di accertata discrepanza con quanto relazionato e quanto controllato, Immobiliare Turchese srl procederà alla sospensione temporanea dei contributi da erogare.

Se entro 1 mese dalla verifica con esito negativo, il soggetto selezionato, non sarà in grado di provare la corretta attuazione del progetto rispetto agli impegni assunti e dichiarati al momento di compilazione della domanda di ammissione, egli decadrà dal beneficio di ammissione dei contributi erogati ed erogandi.

Informazioni

Per poter ricevere informazioni, notizie e chiarimenti sul presente bando per le fasi selettive e/o attuative potete rivolgervi a: info@bemystore.it

Avvertenze

Si informa che i dati riferiti dalle imprese partecipanti verranno utilizzati soltanto per le finalità connesse al procedimento, per le quali si prevede la pubblicazione sul sito istituzionale del Comune di Brescia dalla graduatoria, e il trattamento garantirà la loro riservatezza e sicurezza.

Una iniziativa di:

